

CITY OF LOS ANGELES

CALIFORNIA



GOVERNING BOARD

CARMEN MORALES
CHAIR

BRYAN KRAMER
VICE-CHAIR

ASH KRAMER
TREASURER

DOLORES BERNAL
MAYRA DUQUE
TERESA ROMAN
JANAE HUBBARD
JULIO GALVEZ

GREATER CYPRESS PARK NEIGHBORHOOD COUNCIL

1150 CYPRESS AVE
LOS ANGELES, CA 90065

E-mail: GCPNC@empowerla.org
Website: cypressparknc.com



GREATER CYPRESS PARK NEIGHBORHOOD COUNCIL REGULAR GOVERNING BOARD MEETING AGENDA



**Regular Board Meeting
Agenda
Cypress Park & Recreation Center
2630 Pepper Avenue, 90065
September 9, 2025
7:00 PM**

**Regular Board Meeting
Agenda
Cypress Park & Recreation Center
2630 Pepper Avenue, 90065
9 de septiembre 2025
7:00 PM**

Spanish translation provided.

Comments from the public on other matters not appearing on the agenda that are within the Board's jurisdiction will be heard during the General Public Comment period. Please note that under the Brown Act, the Board is prevented from acting on a matter that you bring to its attention during the General Public Comment period; however, the issue raised by a member of the public may become the subject of a future Board meeting. Public comment is limited to one minute per speaker, unless adjusted by the presiding officer of the Board.

Items may be addressed out of the order listed.

Se proporciona interpretación en español.

Los comentarios del público sobre otros asuntos que no aparecen en la agenda y que están dentro de la jurisdicción de la Junta se escucharán durante el período de comentarios del público general. Tenga en cuenta que, según la Ley Brown, la Junta no puede actuar sobre un asunto del que usted le informe durante el período de comentario público general; sin embargo, el tema planteado por un miembro del público puede convertirse en el tema de una futura reunión de la Junta. Los comentarios públicos se limitan a un minuto por orador, a menos que el presidente de la Junta los ajuste.

Los temas se pueden abordar en un orden distinto al del listado.

1.	Call to Order	Llamada de ingreso
1.1.	Roll Call	Lista de asistencia
1.2.	Welcome stakeholders present, acknowledgment of Gabrielino/Tongva peoples as the traditional land caretakers of Tovaangar (Los Angeles basin, So. Channel Islands), introductions, code of conduct reminder and summary of telephonic meeting procedures	Bienvenida, presentación de los participantes, Reconoce a los pueblos Gabrielino/Tongva como los cuidadores tradicionales de la tierra de Tovaangar (cuenca de Los Ángeles, Islas del Canal del Sur), presentaciones, recordatorio del código de conducta y resumen de los procedimientos de las reuniones telefónicas
1.3	<i>In order to run a respectful, efficient, and constructive neighborhood council meeting, please adhere to the following guidelines:</i> 1. Meeting attendee comments about non-agenda items or personal commentary are permitted during the general "Public Comments" section of the meeting. There is a one-minute time limit. The Board Chair may allow a longer comment at their discretion. General feedback for the Board related to its policies/decisions is encouraged during this time as well. 2. Meeting attendee comments about specific agenda items are encouraged during the "Public Comments" period of the specific agenda item being discussed. Comments unrelated to the agenda item are not allowed during commenting periods of individual agenda items but may be made during general public comments. 3. Meeting attendees are not permitted to offer personal commentary outside of the general or specific agenda item "Public Comment" periods. 4. Compliance to these procedures is expected. At the Board Chair's discretion, three warnings will be offered for non-compliance. Upon a fourth occurrence of non-adherence to these meeting standards, the Board Chair may ask an attendee to leave the meeting. If necessary, the meeting will be stopped entirely until the non-compliant attendee can be escorted from the premises.	<i>Para llevar a cabo una reunión del consejo vecinal respetuosa, eficiente y constructiva, siga las siguientes pautas:</i> 1. Se permiten comentarios de los asistentes a la reunión sobre temas que no pertenecen a la agenda o comentarios personales durante la sección general de "Comentarios públicos" de la reunión. Hay un límite de tiempo de un minuto. El presidente de la junta puede permitir un comentario más extenso a su discreción. Durante este tiempo también se alientan los comentarios generales para la Junta relacionados con sus políticas/decisiones. 2. Se alientan los comentarios de los asistentes a la reunión sobre temas específicos de la agenda durante el período de "Comentarios públicos" del tema específico de la agenda que se está discutiendo. No se permiten comentarios no relacionados con el tema de la agenda durante los períodos de comentarios de puntos individuales de la agenda, pero se pueden hacer durante los comentarios del público en general. 3. Los asistentes a la reunión no pueden ofrecer comentarios personales fuera de los períodos de "Comentario público" del tema general o específico de la agenda. 4. Se espera el cumplimiento de estos procedimientos. A criterio del Presidente del Consejo se ofrecerán tres amonestaciones por incumplimiento. Tras una cuarta ocurrencia de incumplimiento de estos estándares de la reunión, el presidente de la junta puede pedirle a un asistente que abandone la reunión. Si es necesario, la reunión se suspenderá por completo hasta que el asistente que incumpla pueda ser acompañado fuera de las instalaciones.

2.	Comments from Public Officials	Comentarios de los Funcionarios Públicos
2.1.	Public Safety	Seguridad Pública
2.2.	Elena Chavez, Field Deputy for Councilmember Eunisses Hernandez	Representante del Concejo Municipal, Elena Chavez con CD1
2.3.	Susana Cervantes, Northeast Area Representative from Office of Mayor Karen Bass	Susana Cervantes, Representante del Área Noreste de la Oficina de la Alcaldesa Karen Bass
2.4.	Neighborhood Empowerment Advocate, Department of Neighborhood Empowerment / Introduce the new Neighborhood Empowerment Advocate representative	Defensora del Empoderamiento Vecinal, Departamento de Empoderamiento Vecinal / Presentamos a la nueva representante de la Defensora del Empoderamiento Vecinal
2.5.	Hector Rodriguez Field Representative CA 52 nd State Assemblymember Jessica Caloza Update	Hector Rodriguez, representante de campo CA 52º asambleísta estatal Jessica Caloza Informe
2.6.	100-Acre Partnership	Asociación de 100 acres
2.7.	Other Public Officials	Otros funcionarios públicos
3.	Public Comments	Comentarios del público
3.1.	Comments from the Board, stakeholders, and the public on non-agenda items within the Board’s subject matter jurisdiction. Limited to one (1) minute per speaker.	Comentarios de la Junta, las partes interesadas y el público sobre puntos fuera de la agenda dentro de la jurisdicción de la materia de la Junta. Limitado a un (1) minuto por orador.
4.	Community Outreach Discussion	Discusión de alcance comunitario
4.1.	Please visit our website, https://cypressparknc.com for the latest information on current and upcoming events in our neighborhood and city.	Por favor visite nuestra pagina web, https://cypressparknc.com para obtener la información más reciente sobre eventos actuales y futuros en nuestro vecindario y ciudad.
4.2.	Remember to Check out https://www.laparks.org/reccenter/cypress for all upcoming sports and classes at the Cypress Park Rec Center	Recuerde visitar https://www.laparks.org/reccenter/cypress para conocer todos los próximos deportes y clases en el Cypress Park Rec Center
5.	Treasurer’s Report	Informe del Tesorero
5.1.	Update: Current state of budget and expenses	
5.2.	Review and approve Monthly Expenditure Reports for July and August 2025	Revisar y aprobar los informes mensuales de gastos de Julio y Agosto de 2025
5.3.	Discussion and Possible Action: Update annual budget with rollover funds from 24-25 fiscal year: \$4,964.22	Discusión y posible acción: Actualizar el presupuesto anual con fondos transferidos del año fiscal 24-25: \$4,964.22
6.	Consent Calendar	Calendario de consentimiento:
6.1.	Per GCPNC Standing Rules, a single motion approves the following items without board or public comment due to the fact that they were considered at a prior public meeting and/or are	Según el reglamento permanente de GCPNC, una única moción aprueba los siguientes temas sin los comentarios del Consejo o del público debido al hecho de que fueron considerados en una previa reunión pública, y/o

uncontroverial. Any Board Member may ask that any item be removed from the consent calendar and voted on separately.

- Approve Meeting Minutes from Regular and Special Board meeting in August 2025

no son controvertidos. Cualquier miembro del Consejo puede solicitar que cualquier punto sea removido del calendario de consentimiento y que la votación se realice por separado.

- Aprobar las actas de las reuniones ordinarias y extraordinarias de la junta de Agosto 2025

7.	Action Items	Puntos de acción
7.1.	Presentation: Community member Nick Anguiano to present on shelved Case No. ADM-2024-6362-DB-CDO-VHCA-RED1 a proposed/planned 78 NO PARKING “alleged low income” units to be located on 3526-3528 North Arroyo Seco Avenue, that was halted following permit issues, but has the property again on the market and promoted to developers with similar goals.	Presentación: El miembro de la comunidad Nick Anguiano presentará el caso archivado No. ADM-2024-6362-DB-CDO-VHCA-RED1 sobre un proyecto/planificado de 78 unidades “presuntamente de bajos ingresos” SIN ESTACIONAMIENTO que se ubicarán en 3526-3528 North Arroyo Seco Avenue, que se detuvo debido a problemas con los permisos, pero que tiene la propiedad nuevamente en el mercado y se ha promovido a desarrolladores con objetivos similares.
7.2.	Discussion and Possible Action: Consider a Community Impact Statement regarding the Olympic Exemption Ordinance (Council File 15-0989-S47).	Discusión y posible acción: Considerar una Declaración de Impacto Comunitario con respecto a la Ordenanza de Exención Olímpica (Expediente del Consejo 15-0989-S47).
7.3.	Discussion and Possible Action: What is the Council District 1 office doing to combat ICE activity? How can the GCPNC Board aid these efforts?	Discusión y posible acción: ¿Qué está haciendo la oficina del Distrito 1 del Consejo para combatir la actividad de ICE? ¿Cómo puede la Junta del GCPNC contribuir a estos esfuerzos?
7.4.	Discussion and Possible Action: Identify a Cypress Park stakeholder with a mobility disability who is affected by the broken sidewalks on Cypress Ave. Per Safe Sidewalks LA (Sidewalks@lacity.org), "If you can find one constituent with mobility issues to submit on behalf of, your request will be eligible for the Sidewalk Repair Program." Further, "The Access Request program is the City's highest priority for repairs of pedestrian facilities (sidewalk, curb ramp, etc) and is specifically for people with mobility disabilities. You are encouraged to read through the FAQ's to see if the request is eligible. To see the FAQ's, click HERE . If you would like to submit an Access Request, click HERE ."	Discusión y posible acción: Identificar a una persona interesada en Cypress Park con discapacidad de movilidad afectada por las aceras dañadas en Cypress Ave. Según Safe Sidewalks LA (Sidewalks@lacity.org), "Si encuentra a una persona con problemas de movilidad en cuyo nombre presentar la solicitud, su solicitud será elegible para el Programa de Reparación de Aceras". Además, "El programa de Solicitud de Acceso es la máxima prioridad de la Ciudad para la reparación de instalaciones peatonales (aceras, rampas, etc.) y está dirigido específicamente a personas con discapacidad de movilidad. Le recomendamos leer las preguntas frecuentes para comprobar si su solicitud es elegible. Para consultarlas, haga clic AQUÍ. Si desea presentar una Solicitud de Acceso, haga clic AQUÍ".
7.5.	Discussion and Possible Action: Allocate up to \$400.00 for shelving racks to organize the storage unit.	Discusión y posible acción: Asignar hasta \$700.00 para artículos para estantes para organizar la unidad de almacenamiento.
7.6.	Discussion and Possible Action: Allocate up to \$300.00 for community tabling items (such as snacks, water, notebooks, pens, and education materials and organization T-shirts).	Discusión y posible acción: Asignar hasta \$300.00 para artículos para mesas comunitarias (como refrigerios, agua, cuadernos, bolígrafos, materiales educativos y camisetas de la organización).

7.7.	Discussion and Possible Action: Neighborhood Purpose Grant for up to \$2,500 to Avenue 50 Studio, Inc. which will be used to for the Dia De Los Muertos event Saturday Nov 2 at Greayer's Oak Park.	Discusión y posible acción: Subvención para fines vecinales de hasta \$2,500 a Avenue 50 Studio, Inc. que se utilizará para el evento del Día de los Muertos el sábado 2 de noviembre en Greayer's Oak Park.
7.8.	Discussion and Possible Action: Consider a Neighborhood Purpose Grant for up to \$2,990 to Friends of the LA River for CleanUp of Glendale Narrows event.	Discusión y posible acción: considerar una subvención para el vecindario de hasta \$2,990 para Friends of the LA River para el evento CleanUp of Glendale Narrows.
7.9.	Discussion and Possible Action: Consider a Neighborhood Purpose Grant for up to \$4,950 to BeautifyLA: "Beautify LA will provide shelter rides, hygiene kits, and food to the homeless men and woman of Greater Cypress Park Neighborhood through Midnight Mission and World Harvest. We will supplement the neighborhood with eight trash and graffiti cleanups with resources from Beautify LA, Community of Beautification (COB) and 311 app provided by the City of Los Angeles. We will plant a garden with environmentally sustainable flowers, bushes, and trees (the trees are free with City Plants a partner with LADWP) with permission from the city by obtaining a permit. Beautify LA will host two art events and one gardening event. The art events would consist of painting a canvas led by a teacher (similar to Bob Ross) and the gardening event will educate and teach how to plant roses and strawberries; and provide gardening kits for participants to take home for free. The events are for all ages"	Discusión y Posible Acción: Considerar una Subvención para el Propósito del Vecindario de hasta \$4,950 para BeautifyLA: "Beautify LA proporcionará transporte a refugios, kits de higiene y alimentos a los hombres y mujeres sin hogar del vecindario de Greater Cypress Park a través de Midnight Mission y World Harvest. Complementaremos el vecindario con ocho limpiezas de basura y grafitis con recursos de Beautify LA, Community of Beautification (COB) y la aplicación 311 proporcionada por la Ciudad de Los Ángeles. Plantaremos un jardín con flores, arbustos y árboles ambientalmente sostenibles (los árboles son gratuitos a través de City Plants, socio de LADWP) con la autorización de la ciudad mediante la obtención de un permiso. Beautify LA organizará dos eventos artísticos y uno de jardinería. Los eventos artísticos consistirán en pintar un lienzo dirigido por un maestro (similar a Bob Ross) y el evento de jardinería educará y enseñará cómo plantar rosas y fresas; y proporcionará kits de jardinería para que los participantes se los lleven a casa de forma gratuita. Los eventos son para todas las edades".
8.	New Business and ideas for future meeting	Nuevos negocios e ideas para futuras reuniones
10.	Upcoming Meetings and Events: Governing Board Meeting: Second Tuesday next month, 7:00PM	Próximas reuniones y eventos: Reunión de la Junta de Gobierno: Segundo martes del próximo mes, 7:00 p.m.
11.	Adjournment	Se levanta la sesión
	STATE OF CALIFORNIA PENAL CODE SECTION 403 (Amended by Stats. 1994, Ch. 923, Sec. 159. Effective January 1, 1995.): Every person who, without authority of law, willfully disturbs or breaks up any assembly or meeting that is not unlawful in its character, other than an assembly or meeting referred to in Section 302 of the Penal Code or Section 18340 of the Elections Code, is guilty of a misdemeanor.	SECCIÓN 403 DEL CÓDIGO PENAL DEL ESTADO DE CALIFORNIA (Enmendado por los Estatutos, 1994, Capítulo 923, Sección. 159. Efectivo el 1 de enero de 1995): Cada persona que, sin la autorización de la ley, voluntariamente perturbe o disuelva cualquier asamblea o reunión que no sea ilegal en su carácter, que no sea una asamblea o reunión mencionada en la Sección 302 del Código Penal o la Sección 18340 del Código Electoral, es culpable de un delito menor.

PUBLIC POSTING OF AGENDAS: Agenda is posted for public review at the Cypress Park Public Library, 1150 Cypress Avenue, Los Angeles, CA 90065, at www.cypressparknc.com, or you can also receive our agendas via email by subscribing to L.A. City's Early Notification System at <https://www.lacity.org/subscriptions>

PUBLIC ACCESS OF RECORDS: Members of the public may request and receive copies without undue delay of any documents that are distributed to the Board, unless there is a specific exemption under the Public Records Act that prevents the disclosure of the record. (Govt. Code § 54957.5) In compliance with Government Code section 54957.5, non-exempt writings that are distributed to a majority or all of the board in advance of a meeting may be viewed by contacting the Board or at the scheduled meeting. In addition, if you would like a copy of any record related to an item on the agenda, please contact the Board.

THE AMERICAN WITH DISABILITIES ACT: As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability and upon request, will provide reasonable accommodation to ensure equal access to its programs, services, and activities. Sign language interpreters, assistive listening devices, or other auxiliary aids and/or services may be provided upon request. To ensure availability of services, please make your request at least 2 business days (48 hours) prior to the meeting you wish to attend by contacting the GCPNC Board at gcpnc@empowerla.org.

TRANSLATION SERVICES: If you require translation services please notify the council 2 working days (48 hours) before the event. If you need assistance with this notification please contact us at GCPNC@empowerla.org

NOTICE TO PAID REPRESENTATIVES: If you are compensated to monitor, attend, or speak at this meeting, City law may require you to register as a lobbyist and report your activity. See Los Angeles Municipal Code Section 48.01 et seq. More information is available at ethics.lacity.org/lobbying. For assistance, please contact the Ethics Commission at (213) 978-1960 or ethics.commission@lacity.org.

PROCESS FOR RECONSIDERATION: The Board may reconsider and amend its action on items listed on the agenda if that Reconsideration takes place immediately following the original action or at the next regular meeting. The Board, on either of these two days, is to be scheduled at the next meeting following the original action,

PUBLICACIÓN DE LAS AGENDAS: La agenda se publica para revisión su pública en Cypress Park Public Library, 1150 Cypress Avenue, Los Angeles, CA 90065 o en www.cypressparknc.com, o también puede recibir nuestras agendas por correo electrónico suscribiéndose al Sistema de Notificación Anticipada de la Ciudad de L.A. en <https://www.lacity.org/subscriptions>

ACCESO PÚBLICO A LOS REGISTROS: Los miembros del público pueden pedir y recibir copias, sin demoras indebidas, de cualquier documento que sea distribuido al Consejo, a menos que haya una exención específica bajo la Ley de Registros Públicos que prevenga la divulgación del registro. (Código gubernamental § 54957.5) En conformidad con la sección 54957.5 del Código Gubernamental, los escritos no exentos que sean distribuidos a la mayoría o a todo el consejo antes de una reunión pueden ser vistos contactando al Consejo o en la reunión agendada. Adicionalmente, si usted desea una copia de cualquier registro relacionado con un tema en la agenda, por favor, póngase en contacto con el Consejo.

LEY SOBRE ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDADES: Como una entidad sujeta al Título II de la Ley sobre Estadounidenses con discapacidades, City of Los Angeles no discrimina con base a discapacidad y, a petición, proveerá adaptación razonable para asegurar acceso equitativo a sus programas, servicios y actividades. Se pueden proporcionar intérpretes de lenguaje de señas, dispositivos de audición u otras ayudas y/o servicios de asistencia, si se solicitan. Para asegurar la disponibilidad de los servicios, sírvase hacer su solicitud con al menos 2 días hábiles (48 horas) antes de la reunión a la que desea asistir, poniéndose en contacto con el Consejo del GCPNC en gcpnc@empowerla.org.

SERVICIOS DE TRADUCCIÓN: Si requiere de servicios de traducción, por favor, notifique al consejo 2 días hábiles (48 horas) antes del evento. Si necesita asistencia con esta notificación, por favor, contáctenos en GCPNC@empowerla.org

AVISO A LOS REPRESENTANTES PAGADOS: Si se le compensa por supervisar, asistir o hablar en esta reunión, la ley de la ciudad puede exigirle que se registre como cabildero e informe de su actividad. Consulte la Sección 48.01 et seq del Código Municipal de Los Ángeles. Hay más información disponible en ethics.lacity.org/lobbying. Para obtener ayuda, comuníquese con la Comisión de Ética al (213) 978-1960 o ethics.commission@lacity.org.

PROCESO PARA RECONSIDERACIÓN: El Consejo puede reconsiderar y enmendar su medida sobre temas listados en la agenda si la Reconsideración se presenta inmediatamente después de la acción original o en la siguiente reunión ordinaria. El Consejo, en cualquiera de estos dos días, se programará en la siguiente reunión después de la medida original; después, dos temas deberán ser

then two items shall be placed on the agenda for that meeting (1) A Motion for Reconsideration on the described matter and (2) a proposed action should the motion to reconsider be approved. A motion for reconsideration can only be made by a Board member who has previously voted on the prevailing side of the original action taken. If a motion for reconsideration is not made on the date the action was taken, then a Board member on the prevailing side of the action must submit a memorandum to the Chair identifying the matter to be reconsidered and a brief description of the reason (s) for requesting reconsideration at the next regular meeting.

establecidos en la agenda para dicha reunión (1) Una moción para Reconsideración sobre el tema descrito y (2) la proposición de una medida si la moción de reconsideración es aprobada. Una moción de reconsideración solo puede hacerse por un miembro del Consejo que haya votado previamente en el lado que prevalece de la medida original tomada. Si una moción para reconsideración no se realiza en la fecha en la que es tomada la medida, entonces el miembro del Consejo en el lado que prevalece de la medida debe presentar un memorándum a la Chair identificando el asunto a ser reconsiderado, junto con una breve descripción de la razón o razones de la solicitud de reconsideración en la próxima reunión ordinaria.