

CITY OF LOS ANGELES

CALIFORNIA



GREATER CYPRESS PARK NEIGHBORHOOD COUNCIL

1150 CYPRESS AVE
LOS ANGELES, CA 90065

E-mail: GCPNC@empowerla.org
Website: cypressparknc.com

LAND USE AND HOUSING/HOMELESSNESS COMMITTEE

ASH KRAMER (chair)
BRYAN KRAMER (chair)
OSCAR MONGE
ANTHEA RAYMOND
LANCE BARRESI



GREATER CYPRESS PARK NEIGHBORHOOD COUNCIL REGULAR LAND USE AND HOUSING/HOMELESSNESS COMMITTEE AGENDA

Monday January 9, 2023 – 6:00 P.M. | Lunes, 9 de enero del 2023 - 6:00 p.m.

Se proporciona interpretación en español, pero debe ingresar desde <https://us02web.zoom.us/j/89859079098>

ZOOM MEETING ONLINE OR BY TELEPHONE

IN CONFORMITY WITH THE SEPTEMBER 16, 2021
ENACTMENT OF CALIFORNIA ASSEMBLY BILL 361
(RIVAS) AND DUE TO CONCERNS OVER COVID-19, THE
GREATER CYPRESS PARK
NEIGHBORHOOD COUNCIL'S LAND USE AND
HOUSING/HOMELESSNESS COMMITTEE MEETING WILL
BE CONDUCTED ENTIRELY WITH A CALL-IN OPTION OR
INTERNET BASED SERVICE OPTION.

Every person wishing to address the Neighborhood
Council must dial **(669) 900-6833**, and enter
898 5907 9098 and then press # to
join the meeting. When prompted by the presiding officer to
provide public input at the committee meeting, the public will be
requested to dial *9 or use the
Raise Hand option to address the Board on any agenda
item before the Board takes an action on an item.
Comments from the public on agenda items will be heard only
when the respective item is being considered.

Alternatively, you may join using a web browser by navigating to
<https://us02web.zoom.us/j/89859079098>

REUNIÓN ZOOM EN LÍNEA O POR TELÉFONO
DE CONFORMIDAD CON EL 16 DE SEPTIEMBRE
DE 2021 ACTA DE LA ASAMBLEA DE CALIFORNIA
PROYECTO DE LEY 361 (RIVAS) Y DEBIDO A LAS
PREOCUPACIONES SOBRE COVID-19, EL
CONSEJO DEL VECINDARIO DEL GRAN CYPRESS
PARK LA REUNIÓN SE LLEVARÁ A CABO
TOTALMENTE CON UNA OPCIÓN DE LLAMADA U
OPCIÓN DE SERVICIO BASADO EN INTERNET.

Toda persona que desee dirigirse al Consejo Vecinal debe
marcar **(669) 900-6833**, e ingresar **898 5907 9098** y
luego **presionar #** para unirse a la reunión. Cuando el
funcionario que preside lo solicite,
para proporcionar comentarios del público en la reunion
del Consejo Vecinal, se le pedirá al público que marque
*9 o use la opción Levantar la mano, para dirigirse a la
Junta sobre cualquier tema de la agenda antes de que la
Junta tome una acción sobre un tema. Los comentarios
del público sobre los temas de la agenda se escucharán
solo cuando se esté considerando el tema respectivo.

Alternativamente, puede unirse usando un navegador web
navegando a <https://us02web.zoom.us/j/89859079098>

Items may be addressed out of the order listed.
Times are for reference and subject to change.

Los temas se pueden abordar en un orden distinto al del listado. El horario se muestra como referencia y está sujeto a cambios.

1.	Call to Order (2 minutes)	Llamada de ingreso (2 minutos)
1.1.	Roll Call	Lista de asistencia
1.2.	Welcome stakeholders present, introductions	Bienvenida, presentación de los participantes, presentaciones,
1.3.	Acknowledgement of Gabrielino/Tongva people as the traditional Land caretakers of Tovaangar (Los Angeles basin, So Channel Isles)	Reconocimiento de la tierra de Tongva
2.	Public Comments (5 minutes)	Comentarios del público (5 minutos)
	Comments from the Board, stakeholders and the public on non-agenda items within the Committee’s subject matter jurisdiction. The public is requested to dial *9 (or use the “Raise Hand” button), when prompted by the presiding officer, to address the Board. Limited to one (1) minute per speaker.	Comentarios del Consejo, de los accionistas y del público sobre temas no incluidos en la agenda que se encuentren dentro de los temas bajo la jurisdicción del comité. Se ruega al público que marque *9 (o que utilice el botón "Levantar la mano"), cuando se lo pida el funcionario que preside, para dirigirse al Consejo en cualquier momento. Limitado a un (1) minuto por comentario.
3.	Presentations and Action Items	Presentaciones y puntos de acción
3.1.	Discussion and Possible Action (20 minutes): ZA-2021-8410-ZAD-SPP-ZAA-HCA 1420 N. Killarney Avenue A zoning administrator’s determination & project permit compliance for the mt. Washington –Glassell Park Specific Plan to allow for the construction of a new three-story 2,743 sf single-family dwelling https://bit.ly/3igUbAm	Discusión y posible medida (20 minutos): ZA-2021-8410-ZAD-SPP-ZAA-HCA 1420 N. Killarney Avenue La determinación de un administrador de zonificación y el cumplimiento del permiso del proyecto para el mt. Washington – Plan Específico de Glassell Park para permitir la construcción de una nueva vivienda unifamiliar de tres pisos de 2,743 pies cuadrados https://bit.ly/3igUbAm
3.2.	Discussion and Possible Action (20 minutes): The Belvedere (formerly NELA Plaza) at 3800-3830 North Pasadena Ave, 3832-3836 North Figueroa St, and 110 East Ave 39 Project update	Discusión y posible medida (20 minutos): The Belvedere (anteriormente NELA Plaza) en 3800-3830 North Pasadena Ave, 3832-3836 North Figueroa St y 110 East Ave 39 Actualización del proyecto
3.3.	Discussion and Possible Action (2 minutes): Change name of committee to Land & River Use /Housing and Homelessness	Discusión y posible medida (2 minutos): Cambiar el nombre del comité a Uso de la tierra y los ríos/Vivienda y personas sin hogar
3.4.	Approval of Minutes November 2022 https://bit.ly/3GIK4hj	Aprobación de las actas 2022 noviembre https://bit.ly/3GIK4hj
3.5.	Old / Continuing Business & Updates	Negocios antiguos / continuos y actualizaciones

3.6.	New Business and ideas for future meetings	Nuevos negocios e ideas para futuras reuniones
4.	Upcoming Meetings, Events and Deadlines: <ul style="list-style-type: none"> • GCPNC Governing Board Meeting January 10, 2023 via zoom cypressparknc.com for zoom link and agenda 	Próximas reuniones, eventos y fechas límite: <ul style="list-style-type: none"> • Reunión del Consejo Directivo con la Junta de vecinos de Greater Cypress Park por medio de zoom el 10 de enero de 2023 el enlace para la reunión de zoom y la agenda se encuentran en cypressparknc.com
4.1.	Adjournment	Se levanta la sesión
5.	PUBLIC INPUT AT NEIGHBORHOOD COUNCIL MEETINGS: Every person wishing to address the Board must dial 888 475 4499 (Toll Free) or (669) 900-6833 , and enter 898 5907 9098 and then press # to join the meeting. When prompted by the presiding officer, to provide public input at the Neighborhood Council meeting the public will be requested to dial *9 or use the Raise Hand option, to address the Board on any agenda item before the Board takes an action on an item. Comments from the public on agenda items will be heard only when the respective item is being considered. Comments from the public on other matters not appearing on the agenda that are within the Board’s jurisdiction will be heard during the General Public Comment period. Please note that under the Brown Act, the Board is prevented from acting on a matter that you bring to its attention during the General Public Comment period; however, the issue raised by a member of the public may become the subject of.	INFORMACIÓN DEL PÚBLICO EN LAS REUNIONES DEL CONSEJO DE VECINDARIO: Toda persona que desee dirigirse a la Junta debe marcar 888 475 4499 (línea gratuita) o (669) 900-6833 , y marcar 898 5907 9098 y luego presionar # para unirse a la reunión. Cuando el funcionario que preside lo solicite, para proporcionar comentarios del público en la reunión del Consejo Vecinal, se le pedirá al público que marque * 9 o use la opción Levantar la mano, para dirigirse a la Junta sobre cualquier tema de la agenda antes de que la Junta tome una acción sobre un tema. Los comentarios del público sobre los temas de la agenda se escucharán solo cuando se esté considerando el tema respectivo. Los comentarios del público sobre otros asuntos que no aparecen en la agenda y que están dentro de la jurisdicción de la Junta se escucharán durante el período de Comentarios del Público en General. Tenga en cuenta que en virtud de la Ley Brown, la Junta no puede actuar sobre un asunto que usted señale durante el período de Comentarios del Público General; sin embargo, la cuestión planteada por un miembro del público puede convertirse en el tema de una futura reunión de la Junta. Los comentarios públicos están limitados a 1 minuto por orador, a menos que el presidente de la Junta lo modifique.
5.1.	AB 361 UPDATES: Public comment cannot be required to be submitted in advance of the meeting, only real-time public comment is required. If there are any broadcasting interruptions that prevent the public from observing or hearing the meeting, the meeting must be recessed or adjourned. If members of the public are unable to provide public comment or be heard due to issues within the Neighborhood Council’s control, the meeting must be recessed or adjourned.	ACTUALIZACIONES AB 361: No se puede requerir que los comentarios públicos se presenten antes de la reunión, solo se requieren comentarios públicos en tiempo real. Si hay alguna interrupción en la transmisión que impida que el público observe o escuche la reunión, la reunión debe interrumpirse o levantarse. Si los miembros del público no pueden proporcionar comentarios públicos o ser escuchados debido a problemas dentro del control del Consejo Vecinal, la reunión debe interrumpirse o levantarse.
5.2.	STATE OF CALIFORNIA PENAL CODE SECTION 403 (Amended by Stats. 1994, Ch. 923, Sec. 159. Effective January 1, 1995.): Every person who, without authority of law, willfully disturbs or breaks up any assembly or meeting that is not unlawful in its character, other than an assembly or meeting referred to in Section 302 of the Penal Code or Section 18340 of the Elections Code, is guilty of a misdemeanor.	SECCIÓN 403 DEL CÓDIGO PENAL DEL ESTADO DE CALIFORNIA (Enmendado por los Estatutos, 1994, Capítulo 923, Sección. 159. Efectivo el 1º de enero de 1995): Cada persona que, sin la autorización de la ley, voluntariamente perturbe o disuelva cualquier asamblea o reunión que no sea ilegal en su carácter, que no sea una asamblea o reunión mencionada en la Sección

302 del Código Penal o la Sección 18340 del Código Electoral, es culpable de un delito menor.

5.3.

<p>6. PUBLIC POSTING OF AGENDAS: Agenda is posted for public review at the Cypress Park Public Library, 1150 Cypress Avenue, Los Angeles, CA 90065, at www.cypressparknc.com, or you can also receive our agendas via email by subscribing to L.A. City's Early Notification System at https://www.lacity.org/subscriptions</p>	<p>PUBLICACIÓN DE LAS AGENDAS: La agenda se publica para revisión su pública en Cypress Park Public Library, 1150 Cypress Avenue, Los Angeles, CA 90065 o en Error! Hyperlink reference not valid., o también puede recibir nuestras agendas por correo electrónico suscribiéndose al Sistema de Notificación Anticipada de la Ciudad de L.A. en https://www.lacity.org/subscriptions</p>
<p>7. 8. PUBLIC ACCESS OF RECORDS: Members of the public may request and receive copies without undue delay of any documents that are distributed to the Board, unless there is a specific exemption under the Public Records Act that prevents the disclosure of the record. (Govt. Code § 54957.5) In compliance with Government Code section 54957.5, non-exempt writings that are distributed to a majority or all of the board in advance of a meeting may be viewed by contacting the Board or at the scheduled meeting. In addition, if you would like a copy of any record related to an item on the agenda, please contact the Board.</p>	<p>ACCESO PÚBLICO A LOS REGISTROS: Los miembros del público pueden pedir y recibir copias, sin demoras indebidas, de cualquier documento que sea distribuido al Consejo, a menos que haya una exención específica bajo la Ley de Registros Públicos que prevenga la divulgación del registro. (Código gubernamental § 54957.5) En conformidad con la sección 54957.5 del Código Gubernamental, los escritos no exentos que sean distribuidos a la mayoría o a todo el consejo antes de una reunión pueden ser vistos contactando al Consejo o en la reunión agendada. Adicionalmente, si usted desea una copia de cualquier registro relacionado con un tema en la agenda, sírvase ponerse en contacto con el Consejo.</p>
<p>THE AMERICAN WITH DISABILITIES ACT: As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability and upon request, will provide reasonable accommodation to ensure equal access to its programs, services, and activities. Sign language interpreters, assistive listening devices, or other auxiliary aids and/or services may be provided upon request. To ensure availability of services, please make your request at least 2 business days (48 hours) prior to the meeting you wish to attend by contacting the GCPNC Board at gcpnc@empowerla.org.</p>	<p>LEY SOBRE ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDADES: Como una entidad sujeta al Título II de la Ley sobre Estadounidenses con discapacidades, City of Los Angeles no discrimina con base a discapacidad y, a petición, proveerá acomodación razonable para asegurar acceso equitativo a sus programas, servicios y actividades. Se pueden proporcionar intérpretes de lenguaje de señas, dispositivos de audición u otras ayudas y/o servicios de asistencia, si se solicitan. Para asegurar la disponibilidad de los servicios, sírvase hacer su solicitud con al menos 2 días hábiles (48 horas) antes de la reunión a la que desea asistir, poniéndose en contacto con el Consejo del GCPNC en gcpnc@empowerla.org.</p>
<p>TRANSLATION SERVICES: If you require translation services please notify the council 2 working days (48 hours) before the event. If you need assistance with this notification please contact us at GCPNC@empowerla.org</p>	<p>SERVICIOS DE TRADUCCIÓN: Si requiere de servicios de traducción, por favor, notifique al consejo 2 días hábiles (48 horas) antes del evento. Si necesita asistencia con esta notificación, contáctenos en GCPNC@empowerla.org</p>
<p>NOTICE TO PAID REPRESENTATIVES: If you are compensated to monitor, attend, or speak at this meeting, City law may require you to register as a lobbyist and report your activity. See Los Angeles Municipal Code Section 48.01 et seq. More information is available at ethics.lacity.org/lobbying. For assistance, please contact the Ethics Commission at (213) 978-1960 or ethics.commission@lacity.org.</p>	<p>AVISO A LOS REPRESENTANTES PAGADOS: Si se le compensa por supervisar, asistir o hablar en esta reunión, la ley de la ciudad puede exigirle que se registre como cabildero e informe de su actividad. Consulte la Sección 48.01 et seq del Código Municipal de Los Ángeles. Hay más información disponible en ethics.lacity.org/lobbying. Para obtener ayuda, comuníquese con la Comisión de Ética al (213) 978-1960 o ethics.commission@lacity.org.</p>

PROCESS FOR RECONSIDERATION: The Board may reconsider and amend its action on items listed on the agenda if that Reconsideration takes place immediately following the original action or at the next regular meeting. The Board, on either of these two days, is to be scheduled at the next meeting following the original action, then two items shall be placed on the agenda for that meeting (1) A Motion for Reconsideration on the described matter and (2) a proposed action should the motion to reconsider be approved. A motion for reconsideration can only be made by a Board member who has previously voted on the prevailing side of the original action taken. If a motion for reconsideration is not made on the date the action was taken, then a Board member on the prevailing side of the action must submit a memorandum to the Secretary identifying the matter to be reconsidered and a brief description of the reason (s) for requesting reconsideration at the next regular meeting.

PROCESO PARA RECONSIDERACIÓN: El Consejo puede reconsiderar y enmendar su medida sobre temas listados en la agenda si la Reconsideración se presenta inmediatamente después de la acción original o en la siguiente reunión ordinaria. El Consejo, en cualquiera de estos dos días, se programará en la siguiente reunión después de la medida original; después, dos temas deberán ser establecidos en la agenda para dicha reunión (1) Una moción para Reconsideración sobre el tema descrito y (2) la proposición de una medida si la moción de reconsideración es aprobada. Una moción de reconsideración solo puede hacerse por un miembro del Consejo que haya votado previamente en el lado que prevalece de la medida original tomada. Si una moción para reconsideración no se realiza en la fecha en la que es tomada la medida, entonces el miembro del Consejo en el lado que prevalece de la medida debe presentar un memorándum a la Secretaría identificando el asunto a ser reconsiderado, junto con una breve descripción de la razón o razones de la solicitud de reconsideración en la próxima reunión ordinaria.
