

CITY OF LOS ANGELES

CALIFORNIA



GREATER CYPRESS PARK NEIGHBORHOOD COUNCIL

1150 CYPRESS AVE
LOS ANGELES, CA 90065

E-mail: GCPNC@empowerla.org
Website: cypressparknc.com

GOVERNING BOARD

CLINT BIRDSONG
CHAIR
ALFRED BELTRAN
VICE-CHAIR
ASH KRAMER
TREASURER

ROMANA BARAJAS
BRYAN KRAMER
PETER QUEZADA
CHLOE RIVAS
TERESA ROMAN
ALEXIA TERAN



GREATER CYPRESS PARK NEIGHBORHOOD COUNCIL GOVERNING BOARD MEETING

AGENDA

Tuesday, March 10, 2020 – 7:00 P.M. | Mates, 11 de marzo, 2020 – 7:00 pm
Cypress Park Recreation Center
2630 Pepper Ave, Los Angeles, CA 90065
Dinner and Spanish translation provided.
Se proveerá cena e interpretación al español



Items may be addressed out of the order listed. Times are for reference and subject to change. Los temas se pueden abordar en un orden distinto al del listado. El horario se muestra como referencia y está sujeto a cambios.

1.	Call to Order (2 minutes)	Llamada de ingreso (2 minutos)
1.1.	Roll Call	Lista de asistencia
1.2.	Welcome, stakeholders present, introductions, and speaker card reminder	Bienvenida, presentación de los accionistas, introducciones, y recordatorio de la tarjeta de comentarios.
2.	Comments from Public Officials (10 minutes)	Comentarios de los Funcionarios Públicos (10 minutos)
3.	Public Comments (10 minutes)	Comentarios del público (10 minutos)
	Comments from the Board, stakeholders and the public on non-agenda items within the Board’s subject matter jurisdiction. Speaker must complete and sign a speaker card before meeting. Limited to one (1) minute per speaker.	Comentarios del Consejo, de los accionistas y del público sobre temas no incluidos en la agenda que se encuentren dentro de los temas bajo la jurisdicción del Consejo. El miembro debe llenar y firmar una tarjeta de comentarios antes de la reunión. Limitado a un (1) minuto por comentario

<p>4. Chairperson’s Report (3 minutes)</p> <p>4.1. Update on member eligibility to vote</p> <p>4.2. Updates on the COVID-19, 2020 Census, Metro’s NextGen Bus program concerns, submission of Bylaw amendment has been completed, next month we will hear an update on Lot 2B at the Taylor Park area</p>	<p>Informe del Presidente (3 minutos)</p> <p>Actualización en la elegibilidad de los miembros para votar.</p> <p>Actualizaciones sobre el COVID-19, el Censo 2020, las inquietudes del programa de buses NextGen de Metro, la presentación de la enmienda de los estatutos fue completada, el próximo mes tendremos una actualización sobre el Lote 2B en el área de Taylor Park.</p>
<p>5. Treasurer’s Report (2 minutes)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Approval of February 2020 Monthly Expenditure Report • Discussion and Possible Action: Increase budget for monthly meeting dinners to \$250/meeting due to attendance increases • Discussion and Possible Action: Authorize emergency use of \$5000 in NC funds for possible COVID-19 response 	<p>Informe del Tesorero (2 minutos)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aprobación del Informe de gastos mensuales de febrero del 2020 • Discusión y posible medida: Incrementar el presupuesto para las cenas de las reuniones mensuales a \$250 por reunión debido al incremento de asistencias. • Discusión y posible medida: Autorizar el uso de emergencia de \$5000 en fondos de NC para una posible respuesta COVID-19
<p>6. Consent Calendar (2 minute) – Per GCPNC Standing Rules, a single motion approves the following items without board or public comment due to the fact that they were considered at a prior public meeting and/or are uncontroversial. Any Board Member may ask that any item be removed from the consent calendar and voted on separately.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Approve February 2020 Regular Meeting Minutes • Approve February 2020 Special Meeting Minutes • Letter of support for CD1's request (CF 20-0195) for increased funding to support unhoused neighbors and Community Impact Statement in support of CF 20-0195. • Community Impact Statement in support of Council File CF 19-1127 if amended. The motion asks for HCID to research an ordinance that would give the City, mission- driven affordable housing developers, non-profit affordable housing entities and tenants Right-of-Refusal to purchase apartment buildings and property that initiate Ellis Act proceedings The committee's proposed amendments are: (1) Give a specific timeline for the research; (3) extend the research beyond Ellis Act buildings to include all multi-family housing; (3) extend the research to include down payment/financial assistance for the purchase and rehabilitation of units by tenants or non-profits; (4) extend the research to include incentives to owners to sell to tenants and non-profits (for instance: tax breaks or fee waivers). 	<p>Calendario de consentimiento (2 minutos): según el Reglamento permanente de GCPNC (Greater Cypress Park Neighborhood Council, por sus siglas en inglés), una única moción aprueba los siguientes temas sin el comentario del Consejo o del público debido al hecho de que fueron considerados en una previa reunión pública y/o son incontrovertidos. Cualquier miembro del Consejo puede solicitar que cualquier tema sea removido del calendario de consentimiento y sea votado por aparte.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aprobar las minutas de reuniones ordinarias de febrero del 2020 • Aprobar las minutas de reuniones extraordinarias de febrero del 2020 • Carta de apoyo para la solicitud CD1 (CF 20-0195) a fin de incrementar los fondos para apoyar a los vecinos sin hogar y la Declaración de impacto en la comunidad en apoyo de CF 20-0195. • La Declaración de impacto en la comunidad en apoyo del Archivo del Consejo CF 19-1127, si se enmienda. Las solicitudes de moción solicitan que HCID investigue una ordenanza que le brindaría a la Ciudad desarrolladores de viviendas asequibles motivados por una misión, entidades de alojamiento asequible sin fines de lucro y el Derecho a Rechazar la compra de edificios de apartamentos y propiedad de los arrendatarios que inicialicen los procedimientos de la Ley Ellis. Las enmiendas propuestas por el comité son: (1) Brindar un cronograma específico para la investigación; (3) extender la investigación más allá de los edificios de la Ley Ellis para incluir todas las viviendas multifamiliares; (3) extender la investigación para incluir

- Designation of Land Use and Housing Committee Member Oscar Monge as the GCPNC representative to speak on CF 19-1127 on behalf of the GCPNC.

el anticipo/asistencia financiera para la compra y rehabilitación de unidades por parte de arrendatarios o entidades sin fines de lucro ; (4) extender la investigación para incluir incentivos para los dueños para que puedan vender a los arrendatarios y a organizaciones sin fines de lucro (por ejemplo: exenciones fiscales o de tarifas).

- Designación de un miembro del Comité del Uso de la Tierra y Vivienda, Oscar Monge, como el orador representante de GCPNC en CF 19-1127 en nombre de GCPNC.

7.	Action Items	Puntos de Acción
7.1.	Discussion and Possible Action: Presentation from LA Sanitation on programs offered by the department including illegal dumping investigation, trash cans in the community, unhoused neighbor sweeps and other programs (10 minutes)	Discusión y posible medida: Presentación por parte del Departamento de Sanidad Ambiental de Los Angeles sobre los programas ofrecidos por el departamento, incluyendo la investigación del vertido ilegal de desperdicios, basureros en la comunidad, y movilización de vecinos sin hogar y otros programas (10 minutos)
7.2.	Discussion and Possible Action: Presentation from Mr. James Perreault from Loreto St School on how schools are funded (8 minutes)	Discusión y posible medida: Presentación por parte del Sr. James Perreault de la Escuela Loreto St. sobre el financiamiento de las escuelas (8 minutos)
7.3.	<p>Discussion and Possible Action: Neighborhood Purpose Grant Review (20 minutes)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mujeres de la Tierra - up to \$5000 - This grant is to support the event 'Celebrando a personas y familias lideres en nuestra comunidad' organized by the community group Accion Comunitaria - Event date 05/23/2020. Mujeres de la Tierra is serving as the fiscal sponsor for this group and event. • National Audubon Society (DBA Audubon Center at Debs Park) - up to \$500 - The purpose of this grant is to purchase materials for Bird LA Day - a free, community event where we educate our neighborhood about native birds and get them closer to their local green space. We intend to use these funds to help promote Bird LA Day (May 9) throughout the Cypress Park community as well as purchase snacks and book family activities. • Friends of Cypress Park – up to \$5000 - To support a free community event for Memorial Day. 	<p>Discusión y posible medida: Revisión de la subvención del vecindario (20 minutos)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mujeres de la Tierra: hasta \$5,000. Esta subvención es para apoyar el evento "Celebrando a personas y familias líderes en nuestra comunidad", organizado por el grupo comunitario Acción Comunitaria. Fecha del evento 05/23/2020. Mujeres de la Tierra está fungiendo como el patrocinador fiscal para este grupo y evento. • National Audubon Society (DBA Audubon Center en Debs Park): hasta \$500. El propósito de esta subvención es comprar materiales para Bird LA Day: un evento comunitario gratuito en donde educamos a nuestro vecindario sobre las aves nativas, y los acercamos a su área verde local. Pretendemos usar estos fondos para ayudar a promover Bird LA Day (9 de mayo) a través de la comunidad de Cypress Park, así como para comprar refrigerios y libros de actividades familiares. <p>Friends of Cypress Park [Amigos de Cypress Park]: hasta \$5,000. Para apoyar un evento comunitario gratuito para el Día de los Caídos</p>
7.4.	Discussion and Possible Action: Consider the Land Use and Housing Committee's recommendation to support Wingstop's	Discusión y posible medida: Considerar la recomendación del Comité del Uso de la Tierra y Vivienda para apoyar la solicitud del permiso de

Conditional Use Permit application to serve beer and wine from 10:30am to midnight daily at 2629 N Figueroa Street. (10 minutes)

- This support is contingent upon the business posting hiring notices in our local community and notifying the board when they are hiring so we can spread the word; support a regular farmer's market in the parking lot; post signage about not littering and being quiet upon leaving the restaurant; and sponsor a cleanup.

uso condicional de Wingstop para servir cerveza y vino a partir de las 10:30 a.m. hasta la media noche, diariamente, en 2629 N Figueroa Street. (10 minutos)

- Este apoyo depende de que las empresas publiquen avisos de contratación en nuestra comunidad local y notifiquen al consejo cuando estén contratando para que se pueda correr la voz; apoyar el mercado agrícola regular en el estacionamiento; colocar señalización sobre no arrojar basura y mantener silencio al salir del restaurante; y patrocinar la limpieza.

7.5.	Discussion and Possible Action: Consider a letter in response to the draft Environmental Impact Report for 2750-2800 West Casitas Avenue, Case No. ENV-2016-2862-EIR (2 minutes)	Discusión y posible medida: Considerar una carta en respuesta al borrador del Informe de Impacto Ambiental para 2750-2800 West Casitas Avenue, Caso número ENV-2016-2862-EIR (2 minutos)
7.6.	Discussion and Possible Action: Consider the Land Use and Housing Committee's recommendation to Oppose to the NELA Plaza proposed development at 3836 N Figueroa and it's attempt to get a CEQA exemption (5 minutes) <ul style="list-style-type: none">• The committee believes that not enough of the development is affordable housing and that this is an abuse of the Transit Oriented Communities Incentive Program.• Consider approval of the Land Use Committee to coordinate opposition efforts with the Arroyo Seco PLUM.	Discusión y posible medida: Considerar la recomendación del Comité del Uso de la Tierra y vivienda de oponerse al propósito de desarrollo de la Plaza NELA en 3836 N Figueroa y su intento por obtener una exención CEQA (5 minutos) <ul style="list-style-type: none">• El comité cree que no hay suficiente desarrollo de viviendas asequible y que esto es un abuso del Programa de Incentivo para las Comunidades Orientadas al Tránsito. Considerar la aprobación del Comité de Uso de la Tierra para coordinar esfuerzos de oposición con Arroyo Seco PLUM.
7.7.	Discussion and Possible Action: Election of Board Officers and updates on meeting attendance (2 minutes)	Discusión y posible medida: Elección de Oficiales del Consejo y actualizaciones sobre la asistencia a las reuniones (2 minutos)
7.7.1.	Designation of NC Liaisons to City Departments and Alliances: Budget Rep, Resilience, Animal Services, Public Works, Grievance Panel, Sustainability	Designación de los vínculos en el Consejo del Vecindario con los Departamentos y Alianzas de la ciudad: Representante del Presupuesto, Preparación, Servicios Animales, Obras Públicas, Paneles de Quejas, Sustentabilidad.
7.7.2.	Updates from current liaisons on meeting attendance	Actualizaciones de los actuales vínculos sobre la asistencia a reuniones
7.8.	Discussion and Possible Action: Plan the second door-to-door canvassing outreach activity. We are looking for the entire board to participate as we introduce ourselves to our neighbors. (5 minutes) <ul style="list-style-type: none">• Choose a two block area• Choose a day (combine with Pop-up cleanup)	Discusión y posible medida: Planificar la segunda actividad de campaña de divulgación puerta a puerta. Buscamos que todo el consejo participe mientras nos presentamos a nuestros vecinos. (5 minutos) <ul style="list-style-type: none">• Escoger un área de dos cuadras• Escoger un día (combinar con limpieza emergente)

- Discuss supplies needed.
- Approve funding of up to \$50 for general canvassing supplies including copies, water, etc.

- Discutir sobre los suministros requeridos.
- Aprobar el financiamiento de hasta \$50 para generalidades de la campaña, incluyendo fotocopias, agua, etc.

8. New Business and ideas for future meetings	Nuevos negocios e ideas para futuras reuniones
9. Upcoming Meetings and Events:	Próximias Reuniones y Eventos:
9.1. Governing Board Meeting: Tuesday, April 14, 7:00PM @ Cypress Park Rec Center	Reunión del Consejo Directivo: Martes 14 de abril a las 7:00 p.m. en Cypress Park Recreation Center
9.2. Pop-up Clean-up: Saturday, March 14, Meet at Cypress Park Library, 10-11am	Limpieza Emergente: Sábado 14 de marzo, reunión en Cypress Park Library de 10 a 11 a.m.
9.3. Land Use and Housing Committee: Wednesday, April 1, Cypress Park Library, 6pm.	Comité del Uso de la Tierra y Vivienda: Miércoles 1º de abril, Cypress Park Library, 6 p.m.
10. Adjournment	Se levanta la sesión
<p>PUBLIC INPUT AT NEIGHBORHOOD COUNCIL MEETINGS: The public is requested to fill out a “Speaker Card” to address the Board on any item on the agenda prior to the Board taking action on an item. Comments from the public on Agenda items will be heard only when the respective item is being considered. Comments from the public on other matters not appearing on the Agenda that is within the Board’s subject matter jurisdiction will be heard during the Public Comment period. Public comment is limited to 1 minute per speaker, unless waived by the presiding officer of the Board. Please note that under the Brown Act, the Board is prevented from acting on a matter that you bring to its attention during the General Public Comment period; however, the issue raised by a member of the public may become the subject of a future Committee or Board meeting.</p>	<p>APORTACIÓN DEL PÚBLICO EN LAS REUNIONES DEL CONSEJO DE VECINOS: Se le solicita al público llenar una "Tarjeta de Comentarios" para presentar al Consejo cualquier tema en la agenda antes de que el Consejo tome una medida. Los comentarios del público estipulados en la agenda serán escuchados únicamente cuando el respectivo tema esté siendo considerado. Los comentarios del público sobre otros temas que no figuren en la Agenda pero que estén dentro los temas de jurisdicción del consejo, serán escuchados durante el periodo de Comentarios del Público. Los comentarios del público están limitados a 1 minuto por comentario, a menos que sea permitido por el oficial que preside el Consejo. Nótese que, en virtud de la Ley Brown, el Consejo no puede actuar sobre un asunto que usted mencione durante el período de comentario público general; sin embargo, el asunto planteado por un miembro del público puede convertirse en el tema de una futura reunión del Comité o del Consejo.</p>
<p>STATE OF CALIFORNIA PENAL CODE SECTION 403 (Amended by Stats. 1994, Ch. 923, Sec. 159. Effective January 1, 1995.): Every person who, without authority of law, willfully disturbs or breaks up any assembly or meeting that is not unlawful in its character, other than an assembly or meeting referred to in Section 302 of the Penal Code or Section 18340 of the Elections Code, is guilty of a misdemeanor.</p>	<p>SECCIÓN 403 DEL CÓDIGO PENAL DEL ESTADO DE CALIFORNIA (Enmendado por los Estatutos, 1994, Capítulo 923, Sección. 159. Efectivo el 1º de enero de 1995): Cada persona que, sin la autorización de la ley, voluntariamente perturbe o disuelva cualquier asamblea o reunión que no sea ilegal en su carácter, que no sea una asamblea o reunión mencionada en la Sección 302 del Código Penal o la Sección 18340 del Código Electoral, es culpable de un delito menor.</p>
<p>PUBLIC POSTING OF AGENDAS: Agenda is posted for public review at the Cypress Park Public Library, 1150 Cypress Avenue, Los Angeles, CA 90065 or at www.cypressparknc.com.</p>	<p>PUBLICACIÓN DE LAS AGENDAS: La agenda se publica para revisión su pública en Cypress Park Public Library, 1150 Cypress Avenue, Los Angeles, CA 90065 o en www.cypressparknc.com.</p>

PUBLIC ACCESS OF RECORDS: Members of the public may request and receive copies without undue delay of any documents that are distributed to the Board, unless there is a specific exemption under the Public Records Act that prevents the disclosure of the record. (Govt. Code § 54957.5) In compliance with Government Code section 54957.5, non-exempt writings that are distributed to a majority or all of the board in advance of a meeting may be viewed by contacting the Board or at the scheduled meeting. In addition, if you would like a copy of any record related to an item on the agenda, please contact the Board.

ACCESO PÚBLICO A LOS REGISTROS: Los miembros del público pueden pedir y recibir copias, sin demoras indebidas, de cualquier documento que sea distribuido al Consejo, a menos que haya una exención específica bajo la Ley de Registros Públicos que prevenga la divulgación del registro. (Código gubernamental § 54957.5) En conformidad con la sección 54957.5 del Código Gubernamental, los escritos no exentos que sean distribuidos a la mayoría o a todo el consejo antes de una reunión pueden ser vistos contactando al Consejo o en la reunión agendada. Adicionalmente, si usted desea una copia de cualquier registro relacionado con un tema en la agenda, sírvase ponerse en contacto con el Consejo.

THE AMERICAN WITH DISABILITIES ACT: As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability and upon request, will provide reasonable accommodation to ensure equal access to its programs, services, and activities. Sign language interpreters, assistive listening devices, or other auxiliary aids and/or services may be provided upon request. To ensure availability of services, please make your request at least 2 business days (48 hours) prior to the meeting you wish to attend by contacting the GCPNC Board at gcpnc@empowerla.org.

LEY SOBRE ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDADES: Como una entidad sujeta al Título II de la Ley sobre Estadounidenses con discapacidades, City of Los Angeles no discrimina con base a discapacidad y, a petición, proveerá acomodación razonable para asegurar acceso equitativo a sus programas, servicios y actividades. Se pueden proporcionar intérpretes de lenguaje de señas, dispositivos de audición u otras ayudas y/o servicios de asistencia, si se solicitan. Para asegurar la disponibilidad de los servicios, sírvase hacer su solicitud con al menos 2 días hábiles (48 horas) antes de la reunión a la que desea asistir, poniéndose en contacto con el Consejo del GCPNC en gcpnc@empowerla.org.

TRANSLATION SERVICES: If you require translation services please notify the council 2 working days (48 hours) before the event. If you need assistance with this notification please contact us at GCPNC@empowerla.org

SERVICIOS DE TRADUCCIÓN: Si requiere de servicios de traducción, por favor, notifique al consejo 2 días hábiles (48 horas) antes del evento. Si necesita asistencia con esta notificación, contáctenos en GCPNC@empowerla.org

PROCESS FOR RECONSIDERATION: The Board may reconsider and amend its action on items listed on the agenda if that Reconsideration takes place immediately following the original action or at the next regular meeting. The Board, on either of these two days, is to be scheduled at the next meeting following the original action, then two items shall be placed on the agenda for that meeting (1) A Motion for Reconsideration on the described matter and (2) a proposed action should the motion to reconsider be approved. A motion for reconsideration can only be made by a Board member who has previously voted on the prevailing side of the original action taken. If a motion for reconsideration is not made on the date the action was taken, then a Board member on the prevailing side of the action must submit a memorandum to the Secretary identifying the matter to be reconsidered and a brief description of the reason (s) for requesting reconsideration at the next regular meeting.

PROCESO PARA RECONSIDERACIÓN: El Consejo puede reconsiderar y enmendar su medida sobre temas listados en la agenda si la Reconsideración se presenta inmediatamente después de la acción original o en la siguiente reunión ordinaria. El Consejo, en cualquiera de estos dos días, se programará en la siguiente reunión después de la medida original; después, dos temas deberán ser establecidos en la agenda para dicha reunión (1) Una moción para Reconsideración sobre el tema descrito y (2) la proposición de una medida si la moción de reconsideración es aprobada. Una moción de reconsideración solo puede hacerse por un miembro del Consejo que haya votado previamente en el lado que prevalece de la medida original tomada. Si una moción para reconsideración no se realiza en la fecha en la que es tomada la medida, entonces el miembro del Consejo en el lado que prevalece de la medida debe presentar un memorándum a la Secretaría identificando el asunto a ser reconsiderado, junto con una breve descripción de la razón o razones de la solicitud de reconsideración en la próxima reunión ordinaria.